



УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЕРӨНХИЙ МЕНЕЖЕРИЙН
ТУШААЛ

2019 оны 05 сарын 30 өдөр

Дугаар 11/54


Улаанбаатар хот

Худалдан авах ажиллагааг
зохион байгуулах тухай

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2019 оны "Нийслэлийн төсөв батлах тухай" 23/15 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2014 оны А/279 дүгээр захирамжаар батлагдсан "Захирамжлалын баримт бичиг боловсруулах, батлах, хянах, мэдээлэх журам"-ын 2 дугаар хэсгийн 2.4.1 дэх заалт, Нийслэлийн Засаг даргын 2019 оны А/383 дугаар "Эрх шилжүүлэх тухай" захирамж, Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны дүрмийн 2 дугаар хэсгийн 2.9.5 дахь заалтуудыг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Ойн төгөлд явган зам шинээр хийх ажлын задаргааг 1 дүгээр хавсралтаар, нийтийн эзэмшлийн гудамж зам талбайн сул шороон хэсгийг хатуу хучилттай болгож явган замыг хийх ажлын задаргааг 2 дугаар хавсралтаар, ногоон байгууламжийн хамгаалалтын троссон хашлага шинээр хийх, сэргээн засварлах ажлын задаргааг 3 дугаар хавсралт ёсоор тус тус дээрх баталсан ажлуудын гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулах Үнэлгээний хорооны бүрэлдэхүүнийг 4 дүгээр хавсралт ёсоор байгуулсугай.

2. Төсөл арга хэмжээний ажлыг холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн зохион байгуулж, гүйцэтгэгчийг сонгон шалгаруулж ажиллахыг Үнэлгээний хороо /Г.Ууганбаяр/-нд даалгасугай.

УЛААНБААТАР ХОТЫН ЕРӨНХИЙ МЕНЕЖЕР
БӨГӨӨД ЗАХИРАГЧИЙН АЖЛЫН АЛБАНЫ
ДАРГА  Т.ГАНТӨМӨР



Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн
 2019 оны 08 дугаар сарын 20 өдрийн
 А/187 тушаалын 1 дүгээр хавсралт



ОЙН ТӨГӨЛИЙГ ЗҮЛЭГЖҮҮЛЭХ, ХАЙС ХАШЛАГА,
 ЯВГАН ЗАМ ШИНЭЭР ХИЙХ АЖЛЫН ЗАДАРГАА

№	Дүүрэг	Байршил	Талбайн хэмжээ /м2, у/м/	Нэгж төсөв /мян.төг/	Нийт төсөв /сая.төг/	Багц	Нийт төсөв /сая.төг/
1	БГД	2А, 2Б, 2В байрны хойд талд	452	45.000	20.340.000	Багц-1	20.340.000
2		13-р хорооны байрны дэргэд					
3		21, 22-р байрны дунд	134.2	45.000	6.039.000	Багц-2	23.175.000
4		35-р байрны урд, 22-р бага сургуулийн хойно	145	45.000	6.525.000		
5	СБД	45, 46-р байрны хойд тал	127.8	45.000	5.751.000		
6	ХУД	20-р байрны зүүн тал	108	45.000	4.860.000		
7	БЗД	20, 30-р байрны урд талбай	233.9	45.000	10.525.000	Багц-3	33.002.500
8		17-17а байрнуудын дунд	164.5	45.000	7.402.500		
9		53-р байрны хойд талд	35	45.000	1.575.000		
10		55-р байрны хойд талд	300	45.000	13.500.000	Багц-4	27.000.000
11	Ахмадын хорооллын голд	600	45.000	27.000.000			
12	СХД	15 дугаар байрны ард	300	45.000	13.500.000	Багц-5	27.727.300
14		13б, 11-р байрны дунд	211	45.000	9.495.000		
		1, 2, 3, 60-р байрны дунд ойн төгөлийн талбайд хайс хашлага хийх ажил	255.8	18.500	4.732.300		
Нийт			3067.2		131.147.500		131.244.800

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн
 2019 оны 12 сарын 20 өдрийн
 А/154 тушаалын 2 дугаар хавсралт



НИЙТИЙН ЭЗЭМШЛИЙН ГУДАМЖ ЗАМ ТАЛБАЙН
 СУЛ ШОРООН ХЭСГИЙГ ХАТУУ ХУЧИЛТТАЙ БОЛГОЖ
 ЯВГАН ЗАМЫГ ХИЙХ АЖЛЫН ЗАДАРГАА

№	Дүү рэг	Байршил	Талбайн хэмжээ /м2/	Багц	Нэгж төсөв /мян.төг/	Нийт төсөв /сая.төг/	
1	ЧД	Баруун 4 замаас Бөмбөгөр худалдааны төв хүртэл ногоон байгууламжийн талхлагдсан хэсэг	690.2	Багц-1	45.000	31.059.000	
2		Гэсэр сүмээс Баянбүрдийн тойрог хүртэл ногоон байгууламжийн талхлагдсан хэсэг	914	Багц-2	45.000	41.130.000	
5		Улсын Их дэлгүүрийн баруун зүүн тал	713	Багц-3	55.000	39.215.000	
6		Урт цагааны гудамжны баруун тал 8 шарга ченжийн захын зүүн баруун тал	862	Багц-4	45.000	38.790.000	
7	СБД	Хятад элчингийн баруун талын талбай ногоон байгууламжийн талхлагдсан хэсэг	690.2	Багц-5	45.000	31.059.000	
8		Хөгжим бүжгийн коллежийн өмнөх талбай	730	Багц-6	45.000	32.850.000	
9		Арслантай гүүрнээс хойшоо сэлбэ голын баруун тал сул шороон талбай	675	Багц-7	45.000	30.375.000	
10		Арслантай гүүрнээс хойшоо сэлбэ голын баруун тал сул шороон талбай	675	Багц-8	45.000	30.375.000	
11		Зоригийн гудамж АШУҮИС-ийн өмнөх сул шороон талбай	92.4	Багц-9	45.000	4.158.000	
12		Энхтайваны өргөн чөлөө /Нүхэн гарц/	197.7	Багц-10	45.000	8.896.500	
13		Континентал зочид буудлын орчим	953.5	Багц-11	55.000	52.442.500	
14		Туушин зочид буудлын зүүн урд тал. Шангри-Ла Моллоос Худалдаа хөгжлийн банк гэрлэх ёслолын ордны хаалга хүртэл	804	Багц-12	55.000	44.220.000	
15		ХУД	ХУД-н зүүн талын уулзараар Арьс ширний цагаан хаалганаас Цэлмэг хотхон хүртэл	800	Багц-13	45.000	36.000.000
16			Хос Өргөө хотхоноос урагш УБЦТСүлжээ ХК уулзвар хүртэлх	750	Багц-14	45.000	33.750.000
17	БГД	Дилав хутагт Жамсранжавын гудамж	700	Багц-15	45.000	31.500.000	
18		Дилав хутагт Жамсранжавын гудамж	700	Багц-16	45.000	31.500.000	
19		Дилав хутагт Жамсранжавын гудамж	700	Багц-17	45.000	31.500.000	
20		Дилав хутагт Жамсранжавын гудамж	700	Багц-18	45.000	31.500.000	
21	БЗД	13-р хороолол Натур Худалдааны төвийн гүүрний замын баруун урд тал	325	Багц-19	55.000	49.835.000	
22		Шинэ Үе сургуулийн урд тал	172		55.000		
23	СБД	МУИС-ийн 1-р байрнаас 2-р байр хүртэл авто замын хойд хэсэг	500		45.000		
Нийт			13344			630.155.000	

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн
2019 оны 3 дугаар сарын 30 өдрийн
А/1571 тушаалын 3 дугаар хавсралт



НОГООН БАЙГУУЛАМЖИЙН ХАМГААЛАЛТЫН
ТРОССОН ХАШЛАГА ШИНЭЭР ХИЙХ,
СЭРГЭЭН ЗАСВАРЛАХ АЖЛЫН ЗАДАРГАА

№	Төсөл арга хэмжээний нэр, хүчин чадал байршил	2019 онд санхүүжих /сая төгрөг/
1	Хан-Уул дүүрэг Наадамчдын замын урд, хойд хэсэг Нүхтийн ам руу эргэх уулзвараас фермерүүд зах хүртэлх ногоон байгууламжийн хамгаалалтын троссон хашлага хийх ажил	42.317.473
2	Хан-Уул дүүрэг Наадамчдын зам Нисэхийн аюулгүйн тойргоос замын урд талаар Нүхтийн ам руу эргэх уулзвар хүртэлх ногоон байгууламжийн хамгаалалтын троссон хашлага хийх ажил	48.176.336
3	Энхтайваны өргөн чөлөө, Москвагийн гудамж, Их тойруу /Зүүн 4 замаас сансрын аюулгүйн тойрог хүртэл/	21.467.713
Нийт дүн		111.961.522

Улаанбаатар хотын Ерөнхий менежерийн
2019 оны 10 дугаар сарын 20 өдрийн
А/154 тушаалын 1 дүгээр хавсралт



ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХОРООНЫ БҮРЭЛДЭХҮҮН

Дарга	Г.Ууганбаяр	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Тохижилт, хог хаягдлын удирдлагын хэлтсийн дарга
Гишүүд	Д.Сүхбат	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Тохижилт, хог хаягдлын удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтэн
	Т.Туул	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Аудит, дотоод хяналтын хэлтсийн мэргэжилтэн
	Ц.Билгүүн	Сүхбаатар дүүрэг 10 дугаар хорооны 7-р хороолол 21-28 оршин суугч иргэн /зөвшилцсөнөөр/
Нарийн бичгийн дарга	О.Оджаргал	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны Тохижилт, хог хаягдлын удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтэн